

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №71, ул. Калинина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1967 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 641,8кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-103 172,27	785 222,96	880 671,55	95 448,59	-7 723,68
Текущий ремонт (08.2022г.-12.2022г.)		50 062,10		-50 062,10	-50 062,10
Отопление	1 093,30	568 797,60	570 336,77	1 539,17	2 632,47
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-120 960,62	214 964,43	170 031,10	-44 933,33	-165 893,95
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	30 798,56	135 521,83	137 260,84	1 739,01	32 537,57
Электроэнергия в т.ч. КР ОИ МКД	-17 861,98	267 664,56	242 752,80	-24 911,76	-42 773,74
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	520 854,44	221 147,03			742 001,47
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	158 370,62	785 222,96		756 354,00	187 239,58
Текущий ремонт (08.2022г.-12.2022г.)		50 062,10		32 110,84	17 951,26
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	2 806,89	10 783,25		10 855,39	2 734,75
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	4 698,98	21 049,07		20 171,38	5 576,67
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	3 177,30	15 245,93		14 551,26	3 871,97
Отопление	288 844,37	568 797,60		725 091,35	132 550,62
Горячее водоснабжение	139 508,51	192 078,31		255 753,44	75 833,38
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	6 725,05	1 837,05		4 321,21	4 240,89
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	6 653,42	786,53		2 784,87	4 655,08
Холодное водоснабжение, водоотведение	104 499,01	123 952,05		183 449,90	45 001,16
Домофон	9 667,63	29 400,00		28 847,01	10 220,62
Электроэнергия	46 378,55	252 418,63		240 513,25	58 283,93
Найм жил.помещения	7 509,55	3 845,77		4 670,33	6 684,99
ИТОГО:	778 839,88	2 055 479,25	0,00	2 279 474,23	554 844,90
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	77 089,45	233 745,72		219 616,95	91 218,22

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова